

## BANDO DI GARA

**procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verde pubblico, custodia, pulizia, manutenzione giardini, aiuole spartitraffico, scuole, mura, parcheggi, viali, zone peep, fioriere - zone peep ed industriali del Comune di Spoleto.**

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** A.SE. Azienda Servizi Spoleto S.p.A. Via dei Filosofi,59 – 06049 Spoleto (PG); tel. 0743225248, fax 0743202977, posta elettronica [info@asespoleto.it](mailto:info@asespoleto.it). Responsabile del Procedimento: Geom. Vincenzo Reali
- 2. OGGETTO:** servizi di verde pubblico, custodia, pulizia, manutenzione giardini, aiuole spartitraffico, scuole, mura, parcheggi, viali, zone peep, fioriere - zone peep ed industriali del Comune di Spoleto.
- 3. IMPORTO POSTO A BASE DI GARA:** L'importo posto a base di gara ammonta ad euro 108.721,10 (centoottomilasettecentoventuno/10) oltre IVA ai sensi di legge, di cui euro 5.436,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 4. DURATA:** il contratto di appalto avrà la durata di 12 (dodici) mesi naturali e consecutivi dalla stipula del contratto stesso.
- 5. LUOGO DI ESECUZIONE E FONTI DI FINANZIAMENTO:**
  - 5.1.** Comune di Spoleto (PG);
  - 5.2.** Fondi di bilancio aziendale
- 6. PROCEDURA DI GARA – FORMA APPALTO – VARIANTI – SPECIFICA LOTTI – SOGGETTI AMMESSI – CATEGORIA DEL SERVIZIO E SUA DESCRIZIONE – C.I.G.:**
  - 6.1.** Procedura aperta ai sensi dell'articolo 3 comma 37 del "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", adottato decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163.
  - 6.2.** Appalto a corpo.
  - 6.3.** Non sono ammesse varianti.
  - 6.4.** L'appalto non è suddiviso in lotti.
  - 6.5.** Sono ammessi tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs. 163/2006 in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 7. La presente procedura non è riservata a categorie protette e non rientra in programmi di occupazione protetti.
  - 6.6.** Cat. 27 dell'Allegato II B al D.lgs. 163/2006. Le caratteristiche del servizio sono descritte nell'allegato capitolato prestazionale.
  - 6.7.** Codice identificativo della gara - CIG: 4930782207
- 7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**
  - 7.1.** Iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività attinenti a quelle oggetto di gara.
  - 7.2.** Inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006.
  - 7.3.** Iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali alla categoria 1 classe D (abitanti serviti superiore a 20.000 e inferiore a 50.000) ai sensi del D.M. 406/98 e sue mod ed int., autorizzazione allo smaltimento rifiuti CER 200201.
  - 7.4.** Aver svolto, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, servizi nel settore oggetto del presente appalto per un importo fatturato, IVA esclusa, non inferiore ad Euro 105.000,00  
*In caso di Raggruppamenti temporanei di imprese, il requisito di cui al presente punto deve essere posseduto dalla mandataria nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalla/e mandante/i ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.*

**8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso sull'importo posto a base di gara.

**9. OFFERTA ANOMALA:** si applica il comma 3 dell'art. 86 del d.lgs. 163/2006.

**10. CONDIZIONI PARTICOLARI:**

**10.a.** E' fatto divieto subappaltare le attività oggetto di appalto.

**10.b.** L'AVVALIMENTO è disciplinato dall'art. 49 del "Codice dei contratti pubblici".

**10.c.** Alla gara possono presentare offerta ditte appositamente e temporaneamente raggruppate ai sensi degli articoli 34 e 37 del "Codice dei contratti pubblici". E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

**10.d.** Il concorrente deve prendere visione dei luoghi oggetto di appalto.

**11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

**11.a.** Per partecipare alla gara il concorrente dovrà far pervenire la propria offerta in un plico idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura all'ufficio protocollo dell'A.SE. SPOLETO sito in VIA DEI FILOSOFI,59, 06049 Spoleto (PG) – a mano o a mezzo del servizio postale o di agenzia di recapito autorizzata, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 05/03/2013, pena la esclusione.

**11.b.** Si precisa che la documentazione deve essere contenuta in un plico chiuso e sigillato. Sui lembi di chiusura devono essere apposti, a scavalco, timbro della ditta e firma del legale rappresentante del soggetto legittimato a presentare offerta. Sul plico dovrà chiaramente apporsi la seguente scritta: "**Offerta per il servizio di manutenzione verde pubblico**". Sul plico, inoltre, dovrà essere riportato il nominativo e la ragione sociale della ditta mittente. In caso di ditte riunite dovrà essere indicata l'intestazione di tutte le ditte evidenziando quella della mandataria capogruppo.

**11.c.** Il recapito del plico è a totale rischio del mittente e non saranno accettati reclami se, per un motivo qualsiasi esso non pervenga in tempo utile. Non si darà corso all'apertura del plico se risulterà pervenuto oltre l'orario e/o la data di scadenza fissate. Si precisa, inoltre, che in caso di invio tramite servizio postale o di agenzia di recapito autorizzata, NON farà fede il timbro apposto dal soggetto incaricato della consegna. Ai fini della validità della ricezione dell'offerta, entro il termine perentorio sopra stabilito, fa fede il timbro di arrivo apposto dall'ufficio protocollo dell'A.SE.

**12. LUOGO E DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:** La gara si terrà il giorno 06/03/2013. salvo rinvio, alle ore 12,00. presso la sala consiliare dell'A.SE. SPOLETO in Via dei Filosofi,59 06049 Spoleto. La seduta è pubblica.

**13. ELENCO DEI DOCUMENTI DA PRESENTARE (da inserire nel plico generale):**

Il plico, sigillato e controfirmato come indicato al punto 11, dovrà contenere all'interno, a sua volta, due plichi separati, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura. I due plichi dovranno riportare sul frontespizio, oltre all'indicazione del mittente, le diciture riguardanti il relativo contenuto e segnatamente:

- DOCUMENTI
- OFFERTA ECONOMICA

**13.1.** Nel plico "DOCUMENTI" devono essere inseriti i seguenti documenti:

**13.1.1. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA** (può essere utilizzato il

modulo allegato All. A) su carta in competente bollo da Euro 14,62, contenente tutti i dati anagrafici ed identificativi dell'offerente (compreso il codice fiscale, partita IVA) e le seguenti dichiarazioni, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:

**A.** di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative indicate dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), m), m-ter) e m-quater) del d.lgs. 163/2006.

**Le DICHIARAZIONI di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1 del d.lgs. 163/2006 devono essere rese da tutti i soggetti ivi indicati; in caso di raggruppamento temporaneo di imprese le dichiarazioni medesime dovranno essere presentate dai soggetti tenuti di ciascuna singola impresa.**

**Nella dichiarazione l'impresa indica tutte le eventuali condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione (il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione);**

**B.** di non essere assoggettato agli obblighi di cui alla legge 68/1999 in materia di tutela del lavoro dei soggetti disabili in quanto impresa che occupa meno di 15 dipendenti o che occupa da 15 a 35 dipendenti ma che non ha effettuato assunzioni dal 18/01/2000,

oppure

**B.** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei soggetti disabili di cui alla legge 68/1999 in quanto impresa che occupa più di 35 dipendenti o che occupa da 15 a 35 dipendenti e che ha effettuato assunzioni dal 18/01/2000;

**C.** di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

**C.** di non essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovano in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

**C.** di essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovano in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**D.** di essere iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività attinenti a quelle oggetto di gara (indicando luogo, numero e data di iscrizione, oggetto, durata, nominativi di tutti i soggetti muniti di rappresentanti, dei soci e degli eventuali cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando);

**E.** di non incorrere nella causa di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001 e s.m.i.;

**F.** di essere iscritti all'Albo dei Gestori Ambientali alla categoria 1 classe D (abitanti serviti superiore a 20.000 e inferiore a 50.000) ai sensi del D.M. 406/98 e sue mod ed int., autorizzazione allo smaltimento rifiuti CER 200201 (indicare estremi dell'iscrizione).

**G.** di aver svolto, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, servizi nel settore oggetto del presente appalto per un importo fatturato, IVA esclusa, non inferiore ad Euro 105.000,00 (indicare il contraente, l'oggetto, l'importo e la durata contrattuale);

**H.** di aver preso visione dei luoghi ove svolgere le attività oggetto di appalto e di aver considerato e valutato tutte le condizioni incidenti sulle prestazioni oggetto della gara, che possono influire sulla determinazione dell'offerta e sulle condizioni contrattuali e di aver

preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative all'esecuzione del contratto e di averne tenuto conto nella formulazione dell'offerta economica, nonché di aver tenuto conto degli oneri e degli obblighi che potranno derivare dalle normative vigenti;

- I. (SOLO IN CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI) che, ai sensi dell'art. 37 comma 4, del d.lgs. 163/2006 le parti del servizio oggetto di appalto che saranno eseguite dalle singole imprese costituenti il raggruppamento o il consorzio sono le seguenti .....; di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza a ....., qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- L. (SOLO IN CASO DI CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34, co. 1, lett. b) e c), che il consorzio concorre per i seguenti consorziati.....
- M. (SOLO IN CASO DI AVVALIMENTO) di allegare le dichiarazioni ed il documento contrattuale di cui all'art. 49, comma 2, del "Codice dei contratti pubblici".
- N. indicare il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica certificata - P.E.C. o il numero di fax che il concorrente autorizza per l'invio delle comunicazioni di cui al presente appalto.

**13.1.2. Documento comprovante la COSTITUZIONE DEL DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO PARI AD EURO 2.174,42 ai sensi**

dell'art. 75 del Codice dei Contratti, da effettuarsi nelle forme di legge, valido per un periodo non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa deve prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile.

Nel caso di costituendo raggruppamento la predetta polizza deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

Si applica l'art. 75.7 del d.lgs. 163/2006.

L'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

**13.1.3. FOTOCOPIA DOCUMENTO DI IDENTIFICAZIONE o RICONOSCIMENTO del/i sottoscrittore/i.**

**13.1.4. PROCURA originale o copia autenticata (solo nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore).**

- 13.2.** Nel plico recante la dicitura **"OFFERTA ECONOMICA"**, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura al fine di assicurarne la segretezza **dovrà essere indicata, in cifre ed in lettere la percentuale di ribasso offerta sull'importo posto a base di gara di cui al precedente art. 3.** Al fine di predisporre l'offerta può essere utilizzato il modulo allegato B. Offerte percentuali in aumento saranno escluse dalla gara.

**14. SPECIFICA DI OFFERTA:**

- 14.a.** L'Istanza di partecipazione, le dichiarazioni e l'offerta economica devono essere sottoscritti dal titolare della ditta individuale o dal legale rappresentante della società. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese non costituito l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni devono essere rese e sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento; sempre in caso di RTI non costituito l'offerta economica deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

- 14.b.** Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida e ritenuta conveniente dalla stazione appaltante.
- 14.c.** Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.
- 14.d.** Se nell'offerta economica sussiste discordanza fra la percentuale indicata in lettere e quella espressa in cifre, sarà ritenuta valida in ogni caso l'indicazione espressa in lettere.
- 14.e.** Qualora due o più offerte, prime in graduatoria, presentino la medesima percentuale di ribasso, si procederà mediante sorteggio pubblico.
- 14.f.** La stazione appaltante si riserva di disporre con provvedimento motivato, ove ne ricorrano ragioni di interesse pubblico, la "non aggiudicazione", la riapertura dei termini della gara o l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa.
- 14.g.** Le offerte presentate saranno valide per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle stesse.

#### **15. SVOLGIMENTO DELLA GARA:**

Nel giorno e nell'ora fissata per lo svolgimento della gara, la Commissione di gara, dopo le verifiche preliminari, procede, in seduta pubblica all'apertura dei plichi recanti la dicitura "Documenti" e alla verifica della documentazione ivi contenuta ai fini dell'ammissibilità delle offerte. Quindi la Commissione di gara. procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, alla lettura delle percentuali offerte, alla verifica di eventuali offerte ritenute presuntivamente anomale ed alla redazione della graduatoria provvisoria.

#### **16. ADEMPIMENTI DOPO L'AGGIUDICAZIONE:**

- 16.a.** L'Aggiudicatario prima della stipula del contratto deve presentare:
  - 1. garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del codice dei contratti e art. B.17 del capitolato prestazionale;
  - 2. polizza RCT/O con massimale di euro 2.500.000,00. Polizza di cui all'art. B/10 comma 4 del capitolato, con massimali minimi di euro 30.000,00.
  - 3. attestazione comprovante il versamento delle spese contrattuali per l'importo e con le modalità che saranno precisate con lettera da parte della stazione appaltante.
- 16.b.** Qualora la ditta aggiudicataria non provvederà a quanto sopra richiesto o la documentazione presentata ed esibita non risultasse conforme a quanto richiesto, si disporrà la revoca dell'aggiudicazione con l'incameramento della cauzione provvisoria.
- 16.c.** Sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese inerenti alla stipula del contratto con tutti gli oneri fiscali relativi, esclusa l'I.V.A. che resta a carico della stazione appaltante.
- 16.d.** Il contratto sarà stipulato in forma privata.
- 16.e.** Il corrispettivo sarà erogato con le modalità descritte nel capitolato prestazionale.
- 16.f.** Se dagli accertamenti di cui al capo terzo Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, risulti che la ditta aggiudicataria o una o più delle ditte riunite in caso di RTI, non siano in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si farà luogo alla stipula del contratto e si determinerà l'escussione della cauzione provvisoria.

#### **17. ULTERIORI INFORMAZIONI:**

- 17.a.** Le date delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima verranno rese note a mezzo del sito [asespoletto.it](http://asespoletto.it)..;
- 17.b.** Il bando ed il capitolato prestazionale ed i relativi allegati (planimetrie, elenco aree con superfici, DUVRI) sono visionabili presso l'A.SE. SPOLETO – via dei Filosofi, n. 59, 06049 SPOLETO (PG) - tel. 0743/2225248 - fax: 0743/202977 - posta elettronica: [info@asespoletto.it](mailto:info@asespoletto.it) - aperto al pubblico dal lunedì al venerdì

dalle ore 8.30 alle 12.30. Il bando ed il capitolato prestazionale sono pubblicati e scaricabili sui siti [www.asespoletto.it](http://www.asespoletto.it) e [www.comunespoletto.gov.it](http://www.comunespoletto.gov.it).

- 17.c.** L'estratto del bando è pubblicato sulla gazzetta numero 21 del 18/02/2013 sulla serie Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici con codice redazionale T-13BFM2566; il bando integrale è pubblicato sul sito informatico presso l'Osservatorio, e unitamente al capitolato, sul sito istituzionale [www.asespoletto.it](http://www.asespoletto.it) a far data dal 18/02/2013. Gli allegati sono disponibili presso la sede dell'A.SE..
- 17.d.** Informazioni ulteriori possono essere richieste direttamente all'unità procedimentale competente: Responsabile del procedimento Vincenzo Reali 0743225248 cell. 3482652062
- 17.e.** Ai sensi dell'art. 77 del "Codice dei contratti pubblici" si precisa che tutte le comunicazioni, ad esclusione della presentazione delle offerte, avvengono a mezzo fax o PEC.
- 17.f.** Ai sensi della legge n. 241/90, si informa che avverso il presente bando, può essere promosso ricorso al T.A.R..

**18. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI (D.Lgs. 30 giugno 2003, n° 196, art. 13):**

**Ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, n°675, e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'identità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento per il servizio di che trattasi.**

**ALLEGATI:**

- ALL. A Modello per dichiarazione di cui al punto 13.1.1
- ALL. B Modello per offerta economica di cui al punto 13.2.
- ALL. C Capitolato Prestazionale

Data 04/02/2013.

Firma Presidente ( Roberto Loretoni )

